

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie  
Andrzej Kopacz - Kancelaria Komornicza nr VII w Rzeszowie  
al. Tadeusza Rejtana 53A/301, 35-326 Rzeszów  
tel./fax 172306420  
[www.rzeszowkomornik.pl](http://www.rzeszowkomornik.pl) e-mail: [kopacz@rzeszowkomornik.pl](mailto:kopacz@rzeszowkomornik.pl)

Rzeszów, dnia 20.12.2022 r.



**Sygn. akt Km 1451/21**

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 1451/21

## **OBWIESZCZENIE**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie Andrzej Kopacz Kancelaria Komornicza nr VII w Rzeszowie zawiadamia na podstawie art. 867 kpc w związku z art. 1013<sup>6</sup> kpc, że w dniu **25 stycznia 2023 roku, o godzinie 12:00, w Kancelarii Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie Andrzeja Kopacza - Kancelaria Komornicza nr VII w Rzeszowie, al. Rejtana 53A/301, 35-326 Rzeszów**, odbędzie się:

## **DRUGA LICYTACJA**

nieruchomości gruntowej dłużnika położonej w miejscowości Łubno, gmina Dynów, powiat rzeszowski województwo podkarpackie oznaczonej jako:

**działka o numerze 912 o powierzchni 0,3170ha, niezabudowana, sklasyfikowana jako lasy**, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Rzeszowie VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze **RZZZ/00057887/8**, stanowiąca własność dłużnika: **Zabłocki Robert**

**Suma oszacowania** w/w nieruchomości wynosi **10.493,00 zł.**

**Cena wywołania** w powyższej licytacji wynosi **5.246,50 zł.** to jest połowę wartości szacunkowej.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć **rekojmię w wysokości 10% sumy oszacowania**, to jest kwotę **1.049,30 zł.** Rekojmię należy wpłacić najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu o utracie rekojmi. **Rekojmię można wpłacić w gotówce w Kancelarii Komornika lub najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację na rachunek bankowy Komornika w PKO BP S. A. I Oddział w Rzeszowie nr 02 1020 4391 0000 6202 0004 6961** (należy okazać potwierdzenie przelewu).

Informuję, iż zgodnie z art. 871 KPC **nabywca jest obowiązany zapłacić cenę nabycia natychmiast po udzieleniu mu przybicia.** Gdy jednak cena nabycia przewyższa 500,00 złotych obowiązek nabywcy ogranicza się do złożenia natychmiast 1/5 ceny, nie mniej jednak niż 500,00 złotych, przy czym resztę ceny, na którą zalicza się złożoną rekojmię, uiszcza się w dniu następnym w godzinach urzędowania kancelarii komorniczej lub na rachunek bankowy komornika do godziny osiemnastej dnia następnego. Jeżeli ten dzień przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, cenę uiszcza się w następnym dniu po dniu albo dniach wolnych od pracy. Zgodnie z art. 872 KPC nabywca, który w przepisany terminie nie uiszczy ceny nabycia w całości lub części, traci prawa wynikające z przybicia.

Nieruchomość tą można oglądać codziennie w ciągu dwóch tygodni przed licytacją, zaś protokół opisu i oszacowania przeglądać w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 15:00. Elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze Komornika. Informacje pod **nr tel. 172306420** i na stronie: **[www.rzeszowkomornik.pl](http://www.rzeszowkomornik.pl)**.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

*Komornik Sądowy  
Andrzej Kopacz*