

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie Andrzej Kopacz Kancelaria Komornicza nr VII w Rzeszowie zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 983 kpc, że w dniu **20 luty 2020 roku, godzina 11.00 w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie, ul. Kustronia 4, 35-303 Rzeszów, sala numer 6** odbędzie się:

DRUGA LICYTACJA

lokalu usługowego stanowiącego odrębną nieruchomość o nr 2 B II o powierzchni użytkowej 54,27 mkw, który jest położony w budynku nr 9 przy ul. Targowej w Rzeszowie. Lokal znajduje się na trzeciej kondygnacji budynku i składa się z dwóch pomieszczeń. Dla lokalu usługowego nr 2 B II Sąd Rejonowy w Rzeszowie VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **RZ1Z/00149672/3**. Z prawem własności lokalu związany jest udział wynoszący 5427/27350 w części działki numer 717/2 objętej księgą wieczystą o numerze KW RZ1Z/00060902/7, oraz współwłasność do części wspólnych budynku i prawo do korzystania z pomieszczeń i urządzeń wspólnych budynku.

Cena oszacowania w/w nieruchomości wynosi **327.500,- złotych**.

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi **218.333,34 złotych tj. dwie trzecie wartości oszacowania**.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w **wysokości 10% ceny oszacowania, to jest kwotę 32.750,-złotych** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu o utracie rękojmi. **Rekojmię można wpłacić w gotówce w Kancelarii Komornika lub najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację na rachunek bankowy Komornika w PKO BP S. A. I Oddział w Rzeszowie nr 02 1020 4391 0000 6202 0004 6961** (należy okazać potwierdzenie przelewu).

Elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze Komornika. Informacje pod **nr tel./fax (17) 230 64 20** i na stronie: **www.rzeszowkomornik.pl**.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.